

**STICHTING HET OUDE IJSSEL HUIS, CENTRUM VOOR LEVEN
MET EN NA KANKER
TE DOETINCHEM**

Jaarrapport 2024

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Algemeen	2
3	Samenstellingsverklaring van de accountant	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2024	5
2	Staat van baten en lasten over 2024	7
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8
4	Toelichting op de balans per 31 december 2024	11
5	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	15

ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan het bestuur van
Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en
na kanker
Plantenstraat 2
7001 EZ Doetinchem

Kenmerk	3068720/2024
Behandeld door	N. Lijftogt
Datum	3 juni 2025

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over het boekjaar 2024 met betrekking tot uw stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2024 van de stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 144.419 en de staat van baten en lasten sluitende met een negatief resultaat van € 6.197, samengesteld.

2 ALGEMEEN

2.1 Bestuur

Per rapportdatum bestaat het bestuur uit:

Mevr. R.I. Jansen - Zwetsloot (voorzitter)
Dhr. A. Meijer (penningmeester)
Mevr. A.M.C. Siebers (secretaris)
Dhr. F.J.L. Reijnders

2.2 De stichting

De stichting is ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 57786003.

3 **SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT**

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker te Doetinchem is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Doetinchem, 3 juni 2025

Moore MKW Accountants BV

drs. M.H.J. Zweers RA

JAARREKENING

Balans per 31 december 2024

Staat van baten en lasten over 2024

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Toelichting op de balans per 31 december 2024

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€

- 5 -

		31 december 2024		31 december 2023	
		€	€	€	€
PASSIVA					
EIGEN VERMOGEN	(4)				
Algemene reserve			-45.950		-39.753
Bestemmingsreserve			90.000		80.000
			<u>44.050</u>		<u>40.247</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN	(5)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		113		0	
Overlopende passiva		<u>100.256</u>		<u>38.061</u>	
			100.369		38.061
			<u>144.419</u>		<u>78.308</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Baten	(6)		49.294		31.917
Lasten					
Vrijwilligerskosten	(7)	6.033		2.915	
Afschrijvingen	(8)	9.386		9.248	
Overige bedrijfskosten	(9)	39.498		37.225	
			54.917		49.388
Bedrijfsresultaat			-5.623		-17.471
Financiële baten en lasten	(10)		-574		20
Resultaat			-6.197		-17.451
Belastingen			0		0
Resultaat			-6.197		-17.451

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker bestaan voornamelijk uit mensen met kanker mogelijkheden te bieden zichzelf te zijn en van daaruit hun weg te zoeken bij de aanpak van hun problemen; Als wegwijzer fungeren voor mensen met kanker en hun partners, familieleden en andere betrokkenen; Ondersteuning te bieden bij de aanpak van de problemen en de gevolgen daarvan.

Begroting

Gezien het feit dat aan de begroting geen functie wordt toegekend welke zinvol is, is geen begroting opgenomen. Het bestuur ziet de begroting niet als belangrijk stuurinstrument voor de beheersing van de activiteiten.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker, is gevestigd aan de Plantenstraat 2, 7001 EZ te Doetinchem en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 57786003.

Bestuursverslag

In de vorm van een nieuwsbrief brengt het bestuur verslag uit aan alle relaties over de belangrijke activiteiten in het afgelopen jaar.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Baten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke lasten die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

Het bestuur van de stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingsverlies wordt direct als last verwerkt in de winst-en-verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Lasten welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Opbrengstverantwoording

Baten uit nalatenschappen

Baten uit nalatenschappen worden verwerkt in het boekjaar waarin de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld, maar niet eerder dan het jaar van ontvangst. Deze beoordeling vindt per nalatenschap plaats.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Huurders- investerings
	€
Boekwaarde per 1 januari 2024	14.270
Investerings	16.600
Afschrijvingen	-9.386
Boekwaarde per 31 december 2024	21.484
Aanschaffingswaarde	109.076
Cumulatieve afschrijvingen	-87.592
Boekwaarde per 31 december 2024	21.484
<i>Afschrijvingspercentages</i>	%
Huurdersinvesterings	10

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overlopende activa		
Rente	620	609
Nog te ontvangen bedragen	0	1.755
Vooruitbetaalde bedragen inhuur personeel	0	2.747
	620	5.111

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
3. Liquide middelen		
Rabobank	121.970	58.816
Kas	345	111
	<u>122.315</u>	<u>58.927</u>

4. EIGEN VERMOGEN

	2024	2023
	€	€
<i>Algemene reserve</i>		
Stand per 1 januari	-39.753	-22.302
Resultaat uit staat van baten en lasten	-6.197	-17.451
Stand per 31 december	-45.950	-39.753

Door het bestuur wordt geen beperkende bestemming aan de algemene reserve gegeven.

Bestemmingsreserve

Stand per 1 januari	80.000	70.000
Dotatie	10.000	10.000
Stand per 31 december	90.000	80.000

Door het bestuur van Stichting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker is een bestemmingsreserve gevormd voor het project "vervanging inrichting en inventaris".

Deze bestemmingsreserves zijn rechtstreeks verwerkt in de balans, d.w.z. niet via de staat van baten en lasten en de resultaatbestemming.

5. KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	113	0

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overlopende passiva		
Accountantskosten	1.331	1.331
Rente- en bankkosten	58	0
Vooruitontvangen bijdrage inhuur personeel	0	2.747
Terug te betalen vergoeding manager KWF/IPSO	58.863	0
Rekening-courant Stichting Huisvesting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker	40.004	33.983
	<u>100.256</u>	<u>38.061</u>

De rekening-courant verhouding met Stichting Huisvesting Het Oude IJssel Huis, centrum voor leven met en na kanker is vastgelegd in een overeenkomst. Over de schuld wordt 2% rente berekend. Op eerste verzoek van schuldeiser dient schuldenaar op alsdan nader overeen te komen wijze conveniërende zekerheid te stellen.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Huurverplichtingen onroerende zaken

Door de stichting is een meerjarige financiële verplichting aangegaan terzake van huur van bedrijfsruimte (€ 23.239 per jaar). Opzegging dient te geschieden met ingang van de dag waarop een nieuwe betaalperiode aanvangt met inachtneming van een opzegtermijn van één maand.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	2024	2023
	€	€
6. Baten		
Donaties huisvrienden	8.055	8.519
Donaties particulieren en bedrijven	5.411	5.134
Donaties fondsen en stichtingen	1.250	2.600
Donaties hartsvrienden	500	500
Opbrengst lichtpuntjes	677	274
Opbrengst aspergeactie	1.150	0
Opbrengst jeugd onder de pannen	12.155	0
Opbrengst emballageactie	1.525	2.388
Inkomsten uit legaten	10.000	0
Overige inkomsten	8.571	12.502
	<u>49.294</u>	<u>31.917</u>
7. Vrijwilligerskosten		
<i>Overige vrijwilligerskosten</i>		
Reiskostenvergoedingen	1.010	1.053
Kantinekosten	1.089	1.121
Opleidingskosten	-137	132
Inhuur personeel	16.875	41.834
Kosten vrijwilligers	1.002	609
	<u>19.839</u>	<u>44.749</u>
Ontvangen bijdrage inhuur personeel	<u>-13.806</u>	<u>-41.834</u>
	<u>6.033</u>	<u>2.915</u>
8. Afschrijvingen		
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Huurdersinvesteringen	<u>9.386</u>	<u>9.248</u>
9. Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	31.613	28.633
Exploitatiekosten	0	769
Informatie- en representatiekosten	2.739	2.443
Algemene kosten	5.146	5.380
	<u>39.498</u>	<u>37.225</u>

	2024	2023
	€	€
<i>Huisvestingskosten</i>		
Huur onroerende zaak	22.868	22.085
Gas, water, licht	3.900	2.975
Onderhoud onroerende zaak	1.888	1.230
Onroerendezaakbelasting	1.301	1.161
Overige huisvestingskosten	1.656	1.182
	<u>31.613</u>	<u>28.633</u>
<i>Informatie- en representatiekosten</i>		
Drukwerk	997	1.174
Representatiekosten	379	189
Activiteiten	1.363	1.080
	<u>2.739</u>	<u>2.443</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	1.331	1.331
Portikosten	20	51
Kantoorbenodigdheden	518	734
Automatiseringskosten	356	454
Contributies en abonnementen	2.095	1.995
Telefoonkosten	826	815
	<u>5.146</u>	<u>5.380</u>

10. Financiële baten en lasten

	2024	2023
	€	€
<i>Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Bankrente en -kosten	159	642
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente rekening-courant Stichting Huisvesting Het Oude IJssel Huis	733	622

Ondertekening jaarrekening voor akkoord

Doetinchem, 3 juni 2025

Mevr. R.I. Jansen - Zwetsloot

Dhr. A. Meijer

Mevr. A.M.C. Siebers

Dhr. F.J.L. Reijnders